

Offerte 2021-2024

PROGRAMMA/ Ruimte/Omgevingswet

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

- Ruimtelijke ordening
- Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)
- Wonen en bouwen

Onderwerp: Invoering Omgevingswet per 1 januari 2022

Betreft :Fcl/Ecl 48100110

Incidenteel / structureel

Investeringsbedrag	N.v.t.
Afschrijvingstermijn	N.v.t.

-	Budgettair effect (x € 1.000)			
	2021	2022	2023	2024
Jaarlasten				
Kapitaallasten (afschrijving)	-	-	-	-
Kapitaallasten (rente 1,5%)	-	-	-	-
Vrijval kapitaallasten 1 ^e jaar	-	-	-	-
Overige) exploitatielasten	428 (I) 36 (S)	259 (I) 36(S)	184 (I) 36 (S)	36 (S)
Dekking: bijdrage reserve (dekking kapitaallasten) Bijdrage derden	-	-	-	-
Te dekken	464	295	220	36

<p>Algemene toelichting</p>	<p>Per 1 januari 2022 wordt de omgevingswet ingevoerd. Deze wet beoogt de fysieke leefomgeving centraal te zetten, de regelgeving te vereenvoudigen, de dienstverlening te verbeteren en opgaven meer integraal te benaderen. Niet alle elementen uit de wet behoeven op deze datum ingevuld te zijn. Zo moet er uiterlijk eind 2023 een omgevingsvisie zijn en eind 2028 is de uiterste datum voor het omgevingsplan. Maar veel zaken dienen wel op 1 januari 2022 geregeld te zijn. Hiervoor is een plan van aanpak opgesteld. Onderwerpen die op deze datum moeten zijn ingevoerd zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Een geïmplementeerd VTH-systeem dat is aangesloten op DSO (Digitaal Stelsel Omgevingswet) en waarmee in 2021 is geëxperimenteerd. Ditzelfde geldt voor de plan-software. • Binnen 8 weken een vergunningaanvraag beoordelen en een besluit nemen. Dit geldt ook voor complexe vergunningen (nu 26 weken). Om dit proces soepel te laten verlopen is het nodig in het voortraject van de vergunningaanvraag een Vergunningtafel in te richten. Hier zijn ook ketenpartners bij betrokken. • Toepasbare regels in DSO opgenomen, zodat gebruikers een vergunningcheck uit kunnen voeren en een vergunning kunnen indienen • Anders werken: houding en gedrag van de medewerkers die de doelstelling van de omgevingswet ondersteunt. Vaak wordt dit als belangrijkste verandering aangemerkt. • Legesverordening en andere beleidsregels herzien. • Adviescommissies herinrichten. <p>Gelet op de herindeling wordt maximaal ingezet op uniformering van het beleid, de procedures en de werkprocessen in Landerd en Uden. Voor de realisatie van deze activiteiten is capaciteit van de staande organisatie nodig. Daarnaast is er budget nodig om de omgevingswet te implementeren. Deels is dit incidenteel budget en deels structureel of komen budgetten periodiek terug. Hierbij valt te denken aan het opstellen van een omgevingsvisie. Eens in de paar jaar is het gewenst een geheel nieuwe visie te maken. In tussenliggende periode kan worden volstaan met het aanpassen van de bestaande omgevingsvisie.</p> <p>Ook in Landerd is extra budget voor de implementatie van de omgevingswet nodig. Bij bijvoorbeeld inhuur van expertise wordt het budget zo veel mogelijk verdeeld over beide gemeenten volgens de verhouding 2/3^e deel voor Uden en 1/3^e deel voor Landerd.</p> <p>Aan de gemeenteraad wordt, conform het plan van aanpak, verzocht voor de volgende onderwerpen budget beschikbaar te stellen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omgevingsvisie: vervangingscapaciteit, inhuur expertisen en uitvoeren milieueffectrapportage • Omgevingsplan: vervangingscapaciteit • Toepasbare regels: vervangingscapaciteit • VTH: inhuur expertise • ICT/DSO: licentie software toepasbare regels, aanbesteding en licentie plan-software • Anders Werken: workshops en uitvoeren experimenten • Interne en externe communicatie • Programmamanagement
-----------------------------	---

	Het structurele effect van deze offerte bedraagt € 36.000,--
Bijdrage aan doelstelling van het taakveld	<p>De omgevingswet draagt bij aan:</p> <ul style="list-style-type: none">• een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit• doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving gericht op het vervullen van maatschappelijke behoeften. <p>Om dit te realiseren krijgt de gemeente meer afwegingsruimte, zijn er minder regels en is er meer ruimte voor initiatieven. Deze doelen zijn gericht op een duurzame ontwikkeling en woonbaarheid en het beschermen van het leefmilieu.</p>