

Staat van gewaarborgde geldleningen 2021

Lening-nr.	Hoofdsom	Geldschieter	Geldnemer	Rente %	Restant 01-01-2021	Restant 31-12-2021	Toelichting
4	6.000.000	BNG	Stichting Area	4,49%	6.000.000	6.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
17	8.000.000	BNG	Stichting Area	4,72%	8.000.000	8.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
18	12.000.000	ASN Bank	Stichting Area	4,32%	12.000.000	12.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
19	6.000.000	BNG	Stichting Area	3,88%	6.000.000	6.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
22	5.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	3,03%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
24	5.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	3,08%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
25	5.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	3,12%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
35	8.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	3,03%	5.866.667	5.600.000	achtervang na wsw (max. 50%)
113	1.603.132	ING	Gemeente uden	0,00%	428.664	418.449	1) 100% garantstelling
140	376.596	Stater Nederland bv	Gemeente uden	0,00%	400.558	384.579	1) 100% garantstelling
141	18.630	SNS Bank	Gemeente uden	0,00%	5.680	3.274	1) 100% garantstelling
142	260.984	Rabobank Uden Veghel	Gemeente uden	0,00%	41.714	19.173	1) 100% garantstelling
143	5.000.000	BNG	Stichting Area	1,19%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
144	5.000.000	BNG	Stichting Area	1,11%	5.000.000	5.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
145	301.855	Woonfonds hypotheek	Gemeente uden	0,00%	127.512	127.512	1) 100% garantstelling
146	10.000.000	BNG	Stichting Area	1,79%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
147	10.000.000	BNG	Stichting Area	-0,27%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
148	10.000.000	BNG	Stichting Area	0,00%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
149	10.000.000	BNG	Stichting Area	1,24%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
150	3.000.000	BNG	Stichting Area	0,80%	3.000.000	3.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)



Lening-nr.	Hoofdsom	Geldschieter	Geldnemer	Rente %	Restant 01-01-2021	Restant 31-12-2021	Toelichting
151	6.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	0,51%	6.000.000	6.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
152	10.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	-0,05%	10.000.000	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
153	10.000.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	-0,08%	0	10.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
154	13.000.000	BNG	Stichting Area	0,66%	0	13.000.000	achtervang na wsw (max. 50%)
n.v.t.	5.817.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	0,00%	0	3.620.000	2) o.b.v. verdeelsleutel
n.v.t.	2.704.000	Ned. waterschapsbank	Stichting Area	0,00%	0	1.683.000	2) o.b.v. verdeelsleutel
Totaal	158.082.196				122.870.795	150.855.986	

1) Deze garantstellingen zijn verleend in het kader van de voormalige gemeente garantstelling voor particulieren die een hypotheek afsloten en hypothecaire geldleningen ambtenaren. Dit betreft een oude constructie, er worden geen nieuwe hypothecaire waarborgen afgegeven.

2) Alle geborgde leningen afgesloten vóór 1 augustus 2021 vallen onder het toen geldende regime: elke lening wordt toegerekend aan een individuele gemeente. Alle geborgde leningen afgesloten vanaf 1 augustus 2021 vallen onder het regime van de nieuwe achtervangovereenkomsten.

In het regime vanaf 1 augustus 2021 worden leningen toegerekend aan gemeenten naar rato van de marktwaarde van het DAEB-bezit (Diensten van Algemeen Economisch Belang) dat corporaties in de gemeenten hebben.

Voor meer informatie zie de website van het Waarborgfonds Sociale Woningbouw