

PROGRAMMA/ TAAKVELD

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

- Ruimtelijke ordening
- Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)
- Wonen en bouwen

Onderwerp: Visie locatie oude gemeentewerf Schaijk

Betreft :Fcl/Ecl 68100100

Incidenteel/**structureel**

Investeringsbedrag				
Afschrijvingstermijn				
-	Budgettair effect (x € 1.000)			
Jaarlasten	2023	2024	2025	2026
Kapitaallasten (afschrijving)	-	-	-	-

Kapitaallasten (rente 0,6%)	-	-	-	-
Overige) exploitatielasten	25	-	-	-
Dekking: bijdrage reserve (dekking kapitaallasten) Bijdrage derden	-	-	-	-
Te dekken	25	-	-	-

Algemene toelichting	<p>Met de totstandkoming van de gemeente Maashorst is voor de werf in Schaijk de keuze gemaakt om deze in de nabije toekomst niet meer als zodanig te gebruiken. Dit betekent dat voor deze plek naar een nieuwe invulling gezocht moet worden. Vanuit ruimtelijk perspectief is dit potentieel een goede woningbouwlocatie, ondermeer door de ligging in de kern relatief nabij het centrum. Het is wenselijk dat voor de invulling van deze locatie een ruimtelijke visie wordt opgesteld.</p>
Bijdrage aan doelstelling van het taakveld	<p>Invulling van een braakliggende locatie binnen de kern, eventueel om te kunnen voorzien in kwalitatieve woningbouwbehoefte.</p>