

2^e financiële afwijkingenrapportage 2018

PROGRAMMA

- Duurzaam wonen en ondernemen
- Maximaal meedoen
- Goed leven en ontmoeten
- Veilig gevoel
- Dienstbare en betrouwbare overheid
- Bedrijfsvoering

Onderwerp: Project waarden vierkante meters en bouwjaren BAG-WOZ

Betreft :Fcl/Ecl 49990801 / 34747

Oorzaak afwijking: De BSOB heeft besloten om voor de aanslag voor woningen over 2021 gebruik te maken van een actuele stand van de m2 (vierkante meters) en van de bouwjaren. Hierbij is afgestemd met de Waarderingskamer. De aanslagen vinden plaats op basis van de gegevens uit de basisregistratie WOZ. De BAG is leidend voor de data in de WOZ.

De m2 van de panden, niet-woningen, zijn in het verleden in de BAG reeds geactualiseerd. Dit project is destijds uitgevoerd omdat de omrekentabel die is gehanteerd bij de initiële vulling van de BAG vanuit de WOZ niet correct was. Deze tabel is ook gebruikt voor de woningen.

Uit ervaringsgegevens kunnen we afleiden dat we zo'n 4400 panden (woningen) moeten nakijken en opwerken. Dit vraagt om een inzet van 2,4 fte. Uitgaande van schaal 8 komt dit op ongeveer 120.000 euro (voor payroll komen er nog kosten op). Omdat we ervan uitgaan dat dit een hoge inschatting is gaan we uit van 100.000 euro voor 2018 en 2019 samen. In 2020 gaat de BSOB de wijziging opvoeren in de WOZ.

Incidenteel / structureel UITGAVEN

(in euro's)

2018	2019	2020	2021	2022
20.000 N	80.000 N			

Incidenteel / structureel INKOMSTEN

(in euro's)

2018	2019	2020	2021	2022

