

Offerte 2020-2023

PROGRAMMA/ TAAKVELD

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

- Ruimtelijke ordening
- Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)
- Wonen en bouwen

Onderwerp: Budget Ruimtelijke Ordening

Betreft : Fcl/Ecl 48100110/33799

Incidenteel / structureel

Investeringsbedrag	
Afschrijvingstermijn	

-	Budgettair effect (x € 1.000)			
	2020	2021	2022	2023
Jaarlasten				
Kapitaallasten (afschrijving)				
Kapitaallasten (rente 1,5%)				
Vrijval kapitaallasten 1 ^e jaar				
Overige) exploitatielasten	100	100		
Dekking: bijdrage reserve (dekking kapitaallasten) Bijdrage derden				
Te dekken	100	100		

<p>Algemene toelichting</p>	<p>De maatschappij is in beweging en dynamisch. Verder is er nu economische groei en dat merken we aan de vraag vanuit de markt. Er worden veel ruimtelijke initiatieven ingediend. Vaak vergen deze nader onderzoek. Uitgangspunt daarbij is dat we kosten verhalen op initiatiefnemers en wanneer dat mogelijk en redelijk is. Maar om initiatieven en vragen uit de markt te onderzoeken op haalbaarheid is het ook wenselijk en soms zelfs noodzakelijk dat de gemeente een bijdrage levert. Dat zit voornamelijk in personele capaciteit maar dat kan ook betekenen dat er kosten moeten worden gemaakt voor bijvoorbeeld onderzoeken of inzet van specialistische kennis. Op dit moment is daar geen budget voor en moet dit via afwijkingen van de begroting plaatsvinden. Dit is ongewenst. Daarom dit voorstel voor een algemeen budget is voor ruimtelijke ordening.</p>
<p>Bijdrage aan doelstelling van het taakveld</p>	<p>Bij gebiedsontwikkeling gaat het om het verbinden van functies, disciplines, partijen, belangen en geldstromen, met het oog op de (her)ontwikkeling van een gebied. Het gaat daarbij niet om één specifiek omgevingsaspect maar verschillende aspecten die in samenhang, integraal tegen elkaar afgewogen worden. Het uiteindelijke resultaat moet voldoen aan een goede ruimtelijke ordening.</p>