

Offerte 2020-2023

PROGRAMMA/ TAAKVELD

Onderwijs

Onderwijs

Onderwerp : Maashorstschool, tijdelijke huisvesting en Onderwijs Leerpakket (OLP)

Betreft : FCL 74210975 en 44211120

Incidenteel / **structureel**

Investeringsbedrag	€ 52.226,82 (Onderwijs Leerpakket)
Afschrijvingstermijn	25 jaar

-	Budgettair effect (x € 1.000)			
	2020	2021	2022	2023
Jaarlasten				
Kapitaallasten (afschrijving)	2	2	2	2
Kapitaallasten (rente 1,5%)	1	1	1	1
Vrijval kapitaallasten 1 ^e jaar	-2	-	-	-
Overige) exploitatielasten	38	38	38	38
Dekking: bijdrage reserve (dekking kapitaallasten) Bijdrage derden				
Te dekken	39	41	41	41

Algemene toelichting	Op 5 juli 2018 heeft de raad ingestemd met het verzoek van de Maashorst School tot het stichten van
----------------------	---

een algemeen bijzondere basisschool in de gemeente Uden (18.086268) en te worden opgenomen op het Plan van Scholen 2019–2022. De gemeente heeft het verzoek van de Maashorst School en het genoemde raadsbesluit voorgelegd aan de minister voor Basis- en Voortgezet Onderwijs en Media, zoals is voorgeschreven in wet- en regelgeving. Met het schrijven van 9 november 2018 (18.905080) gericht aan de gemeente Uden heeft de minister zijn besluit kenbaar gemaakt het Plan van Scholen 2019–2022, met daarop de Maashorst School, van de gemeente Uden goed te keuren.

OnderwijsLeerPakket (OLP):

Als gevolg van het besluit van de minister ontvangt de Maashorst School vanaf 1 augustus 2019 bekostiging (de zogenaamde Lumpsum) van het ministerie. Het besluit van de minister houdt ook in dat de Maashorst School recht heeft op bekostiging van Onderwijs LeerPakketten (OLP) inclusief eerste inrichting. Dit is een financiële plicht voor de gemeente. Daar is de wettelijke teldatum van 1 oktober 2018 leidend in. Op deze teldatum staan 17 leerlingen ingeschreven bij de Maashorst School. Dat komt overeen met het recht op 286 m² aan onderwijshuisvesting. Het bedrag van de bekostiging van het OLP/eerste inrichting is daarop gebaseerd, zoals vermeld in de verordening Voorzieningen huisvesting onderwijs (p.62): € 40.148,12 (startbedrag voor 200 m²) + (€ 140,45 * 86 m²) = € 40.148,12 + € 12.078,70 = € 52.226,82.

Huisvesting:

Het besluit van de minister betekent (ook) dat de gemeente Uden vanaf 1 augustus 2019 een wettelijke zorgplicht heeft voor passende huisvesting van de leerlingen van de Maashorst School. Daarbij houdt de gemeente rekening met de wettelijke bepaling dat de Maashorst School binnen 5 jaar gerekend vanaf 1 augustus 2019 en voorts gedurende tenminste 15 jaar zal worden bezocht door het wettelijke vereiste aantal van minimaal 200 leerlingen.

Een nieuwe school wordt vrijwel altijd gesticht in een (her)ontwikkelingsgebied (lees: nieuwbouwwijk) waarbij de realisatie van nieuwe woningen en de komst van gezinnen met jonge kinderen als basis dient voor leerlingenprognoses. Deze prognoses vormen vervolgens de grondslag voor de berekening

	<p>van het normbedrag voor de nieuwbouw van een school.</p> <p>Ter info: het zogenaamde startbedrag is dan € 1.031.170,990 voor 350 m². Daarbovenop kost elke extra m² € 1.764,63. Maar: de Maashorst School is/wordt niet in een nieuwbouwwijk gevestigd, maar in een bestaand, geschikt gebouw in een volgroeide wijk. De verwachting is weliswaar dat de Maashorst School zal groeien in aantal leerlingen, maar minder snel dan wanneer de Maashorst School in een nieuwbouwwijk gevestigd zou zijn. Om deze reden en om de daadwerkelijke ontwikkeling van het aantal leerlingen te kunnen volgen, wordt geen genormeerd nieuwbouwbudget toegekend.</p> <p>Vanwege de wettelijke bepaling van minimaal 200 leerlingen binnen 5 jaar wordt voorgesteld een oplossing van tijdelijke aard te kiezen. Dit houdt in: een beschikbaar leegstand pand in het centrum wat in eigendom is van de gemeente Uden. De bestemming is passend voor de huisvesting van een school en biedt ruimte voor verdere groei van de Maashorst School.</p> <p>De kosten van dit pand gelden voor een periode voor 5 jaar: € 37.500 per jaar inclusief OZB-lasten. Dit is een kostprijs-dekkende huur. Gebruikerskosten zoals gas, water en elektra worden altijd door een school(bestuur) zelf betaald.</p> <p><i>Noot: Naast de beschreven oplossing van tijdelijke aard vindt momenteel een onderzoek plaats naar een passend, tijdelijk alternatief in de gemeente Landerd. In alle waarschijnlijkheid zijn daar de kosten per jaar lager én is er ruimte voor verdere groei van de Maashorst School. Dit onderzoek wordt naar verwachting in mei 2019 afgerond. In geval het college besluit het alternatief in de gemeente Landerd te kiezen dan valt een deel van het budget vrij.</i></p>
<p>Bijdrage aan doelstelling van het taakveld</p>	<p>Het is van belang om te voldoen aan wet- en regelgeving met betrekking tot onderwijshuisvesting (Verordening OHV) en te voorzien in voorzieningen in de huisvesting van het onderwijs in de gemeente Uden.</p>